

**Handänderungsmitteilungen 4. Quartal 2023**

Abkürzungen: ME = Miteigentum; StWE-WQ = Stockwerkeigentums-Wertquote

Lage / Objekt	Veräusserer	Erwerber
Alberenbergstrasse 27a <b>Nr. S5248</b> , StWE-WQ 161/1000 ME an Nr. 686 (4 ½-Zimmerwohnung)	<b>Rechsteiner Josef</b> , GHG Maurini, Bahnhofstrasse 14, 9402 Mörschwil	<b>Rechsteiner Rosmarie</b> , Alberenbergstrasse 27a, 9402 Mörschwil
Riedererstrasse 10 <b>Nr. S5130</b> , StWE-WQ 13/1000 ME an Nr. 328 (Garage)	<b>Graf Peter</b> , Thannstrasse 22, 9403 Goldach	<b>Bianchi Danilo</b> , Wachholderenstrasse 15, 9204 Andwil
St. Gallerstrasse 24a <b>Nr. S5276</b> , StWE-WQ 177/1000 ME an Nr. 1444 (4 ½-Zimmerwohnung) <b>Nr. M8089</b> , 1/45 ME an Nr. 742 (Garagenplatz) <b>Nr. M8102</b> , 1/45 ME an Nr. 742 (Garagenplatz)	<b>Menzi Walter</b> , St. Gallerstrasse 24a, 9402 Mörschwil und <b>Menzi Doris</b> , St. Gallerstrasse 24a, 9402 Mörschwil (ME zu je ½)	<b>Weishaupt Markus</b> , Rütihofstrasse 2b, 9052 Niederteufen
Augartenstrasse 23 <b>1/2 ME an Nr. 1409</b> , 551 m <sup>2</sup> , Gebäude, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche Wohnhaus Vers.-Nr. 1507 Garage Vers.-Nr. 1508	<b>Boss Arif</b> , Giessenstrasse 11, 7310 Bad Ragaz	<b>Boss Silvia</b> , Augartenstrasse 23, 9402 Mörschwil

Lage / Objekt	Veräusserer	Erwerber
Reggenschwilerstrasse 30 <b>Nr. 1897</b> , 300 m <sup>2</sup> , Gebäude, übrige befestigte Fläche Scheune (Teil) Vers.-Nr. 195	<b>Egger Erwin</b> , Reggenschwilerstrasse 32, 9402 Mörschwil	<b>Silva Lopez Anja</b> , Reggenschwilerstrasse 34, 9402 Mörschwil und <b>Silva Lopez Horacio</b> , Reggenschwilerstrasse 34, 9402 Mörschwil (ME zu je ½)
Huebstrasse 31 <b>Nr. 735</b> , 408 m <sup>2</sup> , Gebäude, Gartenanlage Wohnhaus Vers.-Nr. 640	<b>Schiess Kurt</b> , Wilenstrasse 25, 9422 Staad SG und <b>Breit Bettina</b> , Horchentalstrasse 5, 9402 Mörschwil (ME zu je ½)	<b>Rickenmann Ueli</b> , Dreilindenhang 38, 9000 St. Gallen und <b>Rickenmann Melanie</b> , Dreilindenhang 38, 9000 St. Gallen (ME zu je ½)
Ackerstrasse 12 <b>Nr. 1432</b> , 642 m <sup>2</sup> , Gebäude, Gartenanlage Wohnhaus Vers.-Nr. 1566	<b>Schmid Peter</b> , Ackerstrasse 12, 9402 Mörschwil und <b>Schmid Jolanta</b> , Ackerstrasse 12, 9402 Mörschwil (ME zu je ½)	<b>Vranek Johannes</b> , Kirchlistrasse 50, 9010 St. Gallen und <b>Vranek Devi</b> , Kirchlistrasse 50, 9010 St. Gallen (ME zu je ½)
Reggenschwilerstrasse 33 <b>Nr. S5134</b> , StWE-WQ 176/1000 ME an Nr. 1215 (4 ½-Zimmerwohnung) <b>Nr. S5085</b> , StWE-WQ 48/1000 ME an Nr. 1282 (Garage)	<b>Regli Ivo</b> , St. Gallerstrasse 22, 9402 Mörschwil und <b>Regli Verena</b> , St. Gallerstrasse 22, 9402 Mörschwil (ME zu je ½)	<b>Herrera Alessandro</b> , Dufourstrasse 7, 9403 Goldach und <b>Herrera Kristina</b> , Dufourstrasse 7, 9403 Goldach (ME zu je ½)
Bahnhofstrasse 4 <b>Nr. 755</b> , 718 m <sup>2</sup> , Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage Wohnhaus Vers.-Nr. 1168	<b>Bischof Anna Imelda, Erbegemeinschaft</b> , Bahnhofstrasse 4, 9402 Mörschwil	<b>Bischof Hans</b> , Bahnhofstrasse 4, 9402 Mörschwil und <b>Bücheler Imelda Melanie</b> , Riedererzelgstrasse 17, 8590 Romanshorn (ME zu je ½)

Lage / Objekt	Veräusserer	Erwerber
Fahrn/Rorschacherstrasse  <b>Nr. 1745</b> , 2'921 m <sup>2</sup> , Acker/Wiese/Weide, übrige humusierte Fläche, fliessendes Gewässer	<b>Hanimann Stefan, Erbgemeinschaft</b> , Schöntal, 9402 Mörschwil	<b>Hotax AG</b> , Poststrasse 11, 9000 St. Gallen
Oberbüel 1  <b>Nr. 1716</b> , 899 m <sup>2</sup> , Gebäude, Gartenanlage Wohnhaus Vers.-Nr. 1093	<b>Koller Bau und Immobilien GmbH</b> , Oberbüel 1, 9402 Mörschwil	<b>Brändle Rico</b> , Näppenschwil 12, 9402 Mörschwil und <b>Meier-Brändle Miriam</b> , Näppenschwil 12, 9402 Mörschwil (ME zu je ½)
Bahnhofstrasse 12  <b>Nr. 792</b> , 1'080 m <sup>2</sup> , Gebäude, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche Mehrfamilienhaus Vers.-Nr. 829	<b>Jutzi Hans</b> , Leuengasse 5, 8142 Uitikon Waldegg und <b>Jutzi Andreas</b> , Flurstrasse 5, 9326 Horn (ME zu je ½)	<b>ligna project gmbh</b> , Lehnerkirchweg 10, 9402 Mörschwil
Bahnhofstrasse 31  <b>Nr. 658</b> , 944 m <sup>2</sup> , Gebäude, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche, Wasserbecken Mehrfamilienhaus Vers.-Nr. 115	<b>Koch Irene Beatrice, Erbgemeinschaft</b> , Bahnhofstrasse 31, 9402 Mörschwil (ME zu ¾), <b>Koch Thomas</b> , 19333 Yachtman Drive, USA-28031 Cornelius NC (ME zu 1/12), <b>Frick Ursula</b> , Halten 646, 9107 Urnäsch (ME zu 1/12), <b>Favre Eva</b> , Chemin de la Verne 8, 1073 Savigny (ME zu 1/12)	<b>Stieger Solutions GmbH</b> , Hauptstrasse 71, 9422 Staad
Greithstrasse 9  <b>Nr. 1002</b> , 923 m <sup>2</sup> , Gebäude, Gartenanlage Wohnhaus Vers.-Nr. 938	<b>Düring Stefan, Erbgemeinschaft</b> , Greithstrasse 9, 9402 Mörschwil	<b>Altherr Johannes</b> , Greithstrasse 9, 9402 Mörschwil

Lage / Objekt	Veräusserer	Erwerber
<p>Reggenschwilerstrasse 33a</p> <p><u>½ ME an Nr. 1223</u>, 1'066 m², Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage Mehrfamilienhaus Vers.-Nr. 1308</p> <p>Reggenschwil</p> <p><u>½ ME an Nr. S5090</u>, StWE-WQ 48/1000 ME an Nr. 1282 (Garage)</p> <p><u>½ ME an Nr. S5091</u>, StWE-WQ 48/1000 ME an Nr. 1282 (Garage)</p> <p><u>½ ME an Nr. S5092</u>, StWE-WQ 48/1000 ME an Nr. 1282 (Garage)</p> <p><u>½ ME an Nr. S5093</u>, StWE-WQ 48/1000 ME an Nr. 1282 (Garage)</p> <p><u>½ ME an Nr. S5094</u>, StWE-WQ 47/1000 ME an Nr. 1282 (Garage)</p> <p><u>½ ME an Nr. S5095</u>, StWE-WQ 47/1000 ME an Nr. 1282 (Garage)</p> <p><u>½ ME an Nr. S5096</u>, StWE-WQ 47/1000 ME an Nr. 1282 (Garage)</p>	<p><b><u>Altherr Hildegard Rosa</u></b>, Erbengemeinschaft, Greithstrasse 9, 9402 Mörschwil</p>	<p><b><u>Altherr Johannes</u></b>, Greithstrasse 9, 9402 Mörschwil</p>
<p>Greithstrasse 9</p> <p><b><u>Nr. 1002</u></b>, 923 m², Gebäude, Gartenanlage Wohnhaus Vers.-Nr. 938</p>	<p><b><u>Altherr Johannes</u></b>, Greithstrasse 9, 9402 Mörschwil</p>	<p><b><u>Altherr Bärlocher Barbara</u></b>, Otmarstrasse 14, 9402 Mörschwil</p>

Lage / Objekt	Veräusserer	Erwerber
<p>Reggenschwilerstrasse 33a</p> <p><b>Nr. 1223</b>, 1'066 m<sup>2</sup>, Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage Mehrfamilienhaus Vers.-Nr. 1308</p> <p>Reggenschwil</p> <p><b>Nr. S5090</b>, StWE-WQ 48/1000 ME an Nr. 1282 (Garage)</p> <p><b>Nr. S5091</b>, StWE-WQ 48/1000 ME an Nr. 1282 (Garage)</p> <p><b>Nr. S5092</b>, StWE-WQ 48/1000 ME an Nr. 1282 (Garage)</p> <p><b>Nr. S5093</b>, StWE-WQ 48/1000 ME an Nr. 1282 (Garage)</p> <p><b>Nr. S5094</b>, StWE-WQ 47/1000 ME an Nr. 1282 (Garage)</p> <p><b>Nr. S5095</b>, StWE-WQ 47/1000 ME an Nr. 1282 (Garage)</p> <p><b>Nr. S5096</b>, StWE-WQ 47/1000 ME an Nr. 1282 (Garage)</p>	<p><b>Altherr Johannes</b>, Greithstrasse 9, 9402 Mörschwil</p>	<p><b>Düring Irene</b>, Klosbachstrasse 65, 8032 Zürich, <b>Düring Stefan</b>, Quarzstrasse 27, 8053 Zürich <b>Düring Michael</b>, Haldenstrasse 16, 9402 Mörschwil <b>Altherr Bärlocher Barbara</b>, Otmarstrasse 14, 9402 Mörschwil, <b>Altherr Christian</b>, Klosbachstrasse 65, 8032 Zürich (ME zu je 1/5)</p>

Im Weiteren wurde eingetragen:

1 Abtretungsvertrag über eine Teilfläche unter 100 m<sup>2</sup> in der Bauzone und eine Teilfläche unter 500 m<sup>2</sup> ausserhalb der Bauzone

9402 Mörschwil, 2. Januar 2024

**Grundbuchamt Mörschwil**