



Zu vermieten:

Das Restaurant Adler mit Wohnung im Zentrum von Mörschwil SG

Mitten im Dorfzentrum von Mörschwil steht die historische Liegenschaft "Gasthaus Adler". Wir suchen per August 2025 oder nach Vereinbarung eine Gastgeberin, einen Gastgeber oder ein Gastgeberpaar, die mit viel Engagement und Herzblut ein lebendiges Haus mit grosser Freude und Tatendrang zum Erfolg führen wollen. Als Treffpunkt von Gästen aus dem Dorf und naher Umgebung, Vereinsmitgliedern und Genussmenschen ist das Restaurant Adler ein wichtiger Ort für das gesellschaftliche Leben in der Gemeinde Mörschwil.

Als neue Pächter und Vollblutgastronomen nutzen Sie die einmalige Chance, mit einem attraktiven und zum Lokal passenden Restaurationskonzept Leben und eine heimische Atmosphäre in dieses einzigartige Traditionshaus an top Lage zu bringen. Die Gaststube mit modernen und historischen Stilelementen wurde im Jahr 2017 hochwertig saniert.

Das bietet Ihnen die Liegenschaft "Gasthaus Adler":

- Gaststube mit Buffet und Stammtisch im Erdgeschoss mit ca. 33-39 Sitzplätzen
- Schwedenstube im Erdgeschoss mit 12-15 Sitzplätzen
- Stübli im Erdgeschoss mit 12 Sitzplätzen
- Grosszügige und professionelle Gastküche im Erdgeschoss
- Ratsherrenstube im 1. Obergeschoss mit ca. 24 Sitzplätzen
- Stübli im 1. Obergeschoss mit ca. 12 Sitzplätzen
- Grosszügige Gartenwirtschaft mit ca. 60 Sitzplätzen
- Verschiedene Lager- und Kühlraummöglichkeiten mit Weinkeller
- Aussenparkplätze vor dem Restaurant und weitere kostenlose Parkplätze rund um das Gemeindezentrum und Gemeindehaus
- Angenehme und partnerschaftliche Zusammenarbeit mit moderatem Pachtzins
- Pachtvertrag von mindestens 3 Jahren mit Option auf Verlängerung

Im Obergeschoss steht eine Wirtewohnung mit 6 Zimmern, Nasszellen und einer Kochnische zur Verfügung.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Wir freuen uns über Ihre schriftliche Bewerbung mit Lebenslauf, ausgewiesener Berufserfahrung und einer Konzeptidee in elektronischer Form bis **30. April 2025** an LIRO Schweiz Gastro GmbH, Roland Högger (r.hoegger@lir-schweiz.ch).

Gemeinde Mörschwil

vertreten durch:

LIRO Schweiz Gastro GmbH

Roland Högger, dipl. Hotelier-Restaurateur SHVVDH